

Determinazione del Direttore Generale N. 99/2020 del 11/09/2020

OGGETTO: Procedura di valore superiore ad € 1.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00 per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde per anni 3 nel rispetto di quanto previsto dall'art.36, co.2, lett. a) del D.lgs.50/2016 così come modificato dal Decreto legge n.76 del 16/07/2020

Codice CIG: 8406015F02

Premesso che:

- è in scadenza Il contratto per la manutenzione delle aree verdi presenti nei parcheggi in struttura e nelle aree limitrofe agli immobili in cui Metro svolge la propria attività;
- Per consentire un utilizzo decoroso delle aree di sosta e degli immobili occorre procedere all'affidamento del servizio;
- Stante la tipologia del servizio si ritiene di riservare l'appalto alle cooperative sociali ai sensi dell'art.112 del D.lgs. 50/2016
- L'Amministratore Unico, con determina n. 13 del 04/08/2020 ha richiesto al Rup di predisporre tutti gli atti;

Accertato che la citata tipologia di servizio non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip S.p.A.;

Visti gli articoli:

- 36 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia e le variazioni intervenute a seguito del Decreto Correttivo 56/2017;
- Il Decreto legge 76 del 15/07/2020 che aumenta l'importo previsto per gli affidamenti diretti ad € 150.000,00.
- Art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto:

- lo Statuto di Metro S.r.l.;
- il D.lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.lgs. 33/2013 e l'art. 29 del D.lgs. 50/2016, materia di Amministrazione trasparente;
- L'art. 3.7 delle Linee Guida n.4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"
- La determina dell'Amministratore Unico n. 13 del 4/08/2020

Dato atto che:

- il Decreto legge 76 del 15/07/2020 stabilisce che le S.A. procedano all'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

Considerato che l'art. 95, comma 4, lett. c) del D.lgs. 50/2016 dispone che per le forniture ed i servizi di importo inferiore ad € 40.000,00 è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

Dato atto che:

- il Rup nel rispetto del limite dei € 150.000,00 ha comunque ritenuto di dover richiedere 6 preventivi ad altrettante cooperative sociali il cui oggetto sociale prevedeva la manutenzione delle aree a verde;
- il Rup, nel rispetto del principio di rotazione non ha richiesto il preventivo alla cooperativa sociale uscente;

- il Rup in data 13/08/2020 ha pubblicato la richiesta di preventivi sulla piattaforma Telematica S.T.A.R.T. indicando come data di scadenza per la richiesta di preventivi la data del 07/09/2020.
- In data 07/09/2020 risulta aver presentato il preventivo solo Agricola Calafata cooperativa sociale con sede legale in Lucca, piazzale Arrigoni 2, 55100 Lucca (LU) , PI e CF 02230750461 che ha presentato un ribasso rispetto ai prezzi indicati nel computo metrico e nell'elenco prezzi del 13,5%
- Il Rup ha giudicato congruo il preventivo presentato da Agricola Calafata cooperativa sociale;

Constatato che in esito alla procedura di affidamento nei confronti dell'operatore suddetto:

- sono stati effettuati i seguenti controlli, con esito regolare verifica del requisito professionale (CCIAA) verifica della regolarità della posizione contributiva (DURC),
- sono in corso i controlli di regolarità fiscale e i casellari giudiziari, che comunque sono stati autocertificati in sede di presentazione dell'offerta;
- in ottemperanza alla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.) è stato acquisito il CIG (codice identificativo gara) riportato in oggetto, mentre all'Operatore Economico affidatario verrà richiesto il conto corrente dedicato alla P.A. su cui effettuare i pagamenti verifica eventuali annotazioni nel casellario (banca dati ANAC)

Ritenuto di affidare il servizio al suddetto operatore economico all'importo offerto al netto degli oneri di sicurezza e al netto dell'IVA per € 78.317,57 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e al netto dell'IVA per € 905,92

Dato atto che l'art. 32 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore ad € 40.000,00, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che il Decreto legge 76 del 15/07/2020 entrato in vigore il 16/07/2020 e convertito in legge con modifiche il 11/09/2020 ed entrato in vigore il 15/09/2020 stabilisce nell'Art.2 "Fermo quanto previsto dagli articoli n.37 e n.38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35".

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che: Il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente le ragioni che motivano la scelta nel rispetto delle normative, vengono qui di seguito specificate:

a	l'interesse che si intende soddisfare	Pulizia, igiene, decoro delle aree vedi presenti nelle aree di sosta ed immobili
b	l'oggetto del servizio/fornitura	Manutenzione verde
c	la durata	Tre anni

d	il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro
e	i termini, le modalità e le condizioni della fornitura in oggetto sono contenute nella lettera di invito e nei suoi eventuali allegati;
f	è stato giudicato inopportuno suddividere in più lotti l'affidamento in esame, in quanto trattasi di fornitura non frazionabile, unitaria ed omogenea
g	non è stato redatto il Documento Unico per la Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI) previsto dal D.lgs. 81/2008, conseguentemente i costi di sicurezza sono pari a € 0,00, poiché non sono stati rilevati rischi da interferenza, quindi il costo è 0 (zero)
h	l'operatore economico affidatario si assumerà gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n.136 e successive modifiche ed integrazioni
i	il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, e successive modifiche ed integrazioni, è soggetta alla clausola risolutiva, pertanto qualora si rendessero disponibili strumenti di acquisto CONSIP compatibili, verrà attivata la procedura prevista dal comma 13 dell'art. 1 suddetto
l	il criterio di aggiudicazione consiste nella valutazione da parte del Rup della congruità delle condizioni qualitative ed economiche acquisite

L'Op. Econ. sede CF/PI	Agricola Calafata – cooperativa sociale Piazzale Arrigoni,2 02230750461
ha presentato la sua migliore offerta pari ad € 78.317,57 oltre oneri della sicurezza € 905.92 oltre iva per un totale pari ad € 79.223,49	

Dato atto che in ottemperanza alla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.) è stato acquisito il CIG (codice identificativo gara) riportato in oggetto, mentre all'Operatore Economico affidatario è stato richiesto il conto corrente dedicato alla Metro su cui effettuare i pagamenti;

Dato atto che il Rup ha previsto nella lettera d'invito che La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto. Metro può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art.106 c.12 Dlgs 50/2016)

Constatato che l'operatore economico è risultato in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, in conformità agli accertamenti svolti:

D E T E R M I N A

- di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di manutenzione del verde per 3 anni a Agricola Calafata cooperativa sociale, con sede a Lucca in piazzale Arrigoni 2, C.F. e P.I. 02230750461 per un importo pari ad € **100.837,46** netto iva ed inclusi oneri di sicurezza, proroga di tre mesi, per l'individuazione nuovo operatore e variazione contrattuale di 1/5;
- di impegnare la spesa di € 123.021,70 incluso iva ed incluso la deroga di tre mesi per l'individuazione del nuovo affidatario e la variazione in incremento di 1/5;
- che non si provvederà alla comunicazione di cui all'art. 76 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, trattandosi di affidamento diretto;
- di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012;
- di confermare la l'assenza di rischi da interferenza.
- Il contratto verrà sottoscritto dall'Amministratore Unico

Il Direttore Generale
(Dott. Mauro Natali)