

Calcolo base d'asta

Quadro Economico I	
Costi della manodopera ricompresi nell'appalto	396.401,38 €
Spese generali 8%	31.712,11 €
Utile 10%	39.640,14 €
Importo di gara soggetto a ribasso	467.753,63 €
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	460,62 €
<b>Totale:</b>	<b>468.214,25 €</b>

Quadro Economico I	
Opzione di proroga ai sensi dell'art.120 comma 11	230.186,15 €
Spese generali 8%	18.414,89 €
Utile 10%	23.018,61 €
Importo proroga di 6 mesi	271.619,65 €

Quadro Economico III	
Importo di gara soggetto a ribasso	468.214,25 €
Opzione di proroga ai sensi dell'art.120 comma 10	271.619,65 €
Imprevisti (2%)	9.364,29 €
Totale valore appalto	749.198,19 €

280.983,94 €



Dettaglio	4 livello	3 Livello
Costo orario	19,57 €	18,62
Costo orario festivo	29,36 €	27,93 €

24,4625

ORE	livello	feriali	domenica	ponti non festivi	festivi	Straordinarie
Costo Torre Guinigi	4	2.640,50	614,50	727,00	389,93	20
Costo Torre Ore	4	2.349,50	405,00	409,50	224,97	10
Orto botanico	4	1.864,00	368,50	382,50	242,50	10
Castello San Donato	4	1.554,00	322,00	238,00	126,00	10
Porta Elisa	4	532,00	259,00	210,00	119,00	10
Bookshop Guinigi	3	2.640,50	614,50	726,73	389,87	10
						70,00

	livello	feriali	domenica	ponti non festivi	festivi	Straordinarie
Costo Torre Guinigi	4	51.674,59	18.038,65	14.227,39	11.446,49	587,10
Costo Torre Ore	4	45.979,72	11.888,78	8.013,92	6.603,90	293,55
Orto botanico	4	36.478,48	10.817,32	7.485,53	7.118,59	293,55
Castello San Donato	4	30.411,78	9.452,31	4.657,66	3.698,73	293,55
Porta Elisa	4	10.411,24	7.602,95	4.109,70	3.493,25	293,55
Bookshop Guinigi	3	49.166,11	17.162,99	13.531,77	10.888,98	279,30

62.697,88

	livello	feriali	costo orario		Spese generali 8%	Utile 10%
Costo Torre Guinigi	4	3.367,50	19,57 €	65.901,98 €	5272,158	6590,1975
Costo Torre Ore	4	2.759,00	19,57 €	53.993,63 €	4319,4904	5399,363
Orto botanico	4	2.246,50	19,57 €	43.964,01 €	3517,1204	4396,4005
Castello San Donato	4	1.792,00	19,57 €	35.069,44 €	2805,5552	3506,944
Porta Elisa	4	742,00	19,57 €	14.520,94 €	1161,6752	1452,094
Bookshop Guinigi	3	3.367,23	18,62 €	62.697,88 €	5015,83077	6269,788467

	livello	domenica e festivi	costo orario		Spese generali 8%	Utile 10%
Costo Torre Guinigi	4	1.024,43	29,36 €	30.072,24 €	2405,77924	3007,22405

Costo Torre Ore	4	639,97	29,36 €	18.786,22 €	1502,89772	1878,62215
Orto botanico	4	621,00	29,36 €	18.229,46 €	1458,3564	1822,9455
Castello San Donato	4	458,00	29,36 €	13.444,59 €	1075,5672	1344,459
Porta Elisa	4	388,00	29,36 €	11.389,74 €	911,1792	1138,974
Bookshop Guinigi	3	1.014,37	27,93	28.331,26 €	2266,50088	2833,1261

		feriali	costo orario feriale omnicomprensivo	Totale	festivi	costo orario festivo omnicomprensivo
Costo Torre Guinigi	4	3.367,50		-	1.024,43	
Costo Torre Ore	4	2.759,00			639,97	
Orto botanico	4	2.246,50			621,00	
Castello San Donato	4	1.792,00			458,00	
Porta Elisa	4	742,00			388,00	
Bookshop Guinigi	3	3.367,23			1.014,37	
		14.274,23		-	4.145,77	

18.420,00

Totale Offerto

Totale
4.391,93
3.398,97
2.867,50
2.250,00
1.130,00
4.381,60
18.420,00

19,57

Totale	Spese generali 8%	Utile 10%	Spese + Utile	Totale	Costo orario incluso spese e utile
95.974,22	7677,93724	9597,42155	17275,35879	113.249,57	25,79
72.779,85	5822,38812	7277,98515	13100,37327	85.880,22	25,27
62.193,46	4975,4768	6219,346	11194,8228	73.388,28	25,59
48.514,03	3881,1224	4851,403	8732,5254	57.246,56	25,44
25.910,68	2072,8544	2591,068	4663,9224	30.574,60	27,06
91.029,15	7282,331653	9102,914567	16385,24622	107.414,39	24,51
396.401,38				460,62	
				468.214,25	

77.764,33 €
65.901,98 €
30.072,24

63.712,48 €

51.877,53 €

41.381,94 €

17.134,71 €

73.983,50 €

22.167,74 €	85.880,22
21.510,76 €	73.388,28
15.864,62 €	57.246,56
13.439,89 €	30.574,60
33.430,89 €	107.414,39
460,62	
468.214,25 €	

Totale
-

- da riportare su start